

Số: 957/TB-TCT8

Hà Nội, ngày 11 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn Điều lệ
của Tổng công ty Xây dựng công trình giao thông 8-CTCP - Đợt 1/2025.

Kính gửi: Quý Cổ đông của Tổng công ty XDCTGT 8 - CTCP

Căn cứ Luật doanh nghiệp 2020, 2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Điều lệ của Tổng công ty XDCT giao thông 8 - CTCP;
Căn cứ chủ trương tăng vốn điều lệ của Tổng công ty XDCT giao thông 8 - CTCP được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Nghị quyết của HĐQT Tổng công ty về phương án tăng vốn đợt 1/2025 thêm 1.065 tỷ VNĐ để tăng vốn điều lệ của Tổng công ty từ 735 tỷ VNĐ lên thành 1.800 tỷ VNĐ thông qua chào bán cổ phần riêng lẻ;

Căn cứ Danh sách cổ đông của Tổng công ty XDCT giao thông 8 - CTCP;

Tổng công ty XDCT giao thông 8 - CTCP xin trân trọng thông báo tới quý cổ đông về việc chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ của Tổng công ty từ 735 tỷ VNĐ lên thành 1.800 tỷ VNĐ, cụ thể như sau:

- Tên cổ phần:** Cổ phần Tổng công ty Xây dựng công trình giao thông 8-CTCP
- Loại cổ phần:** Cổ phần phổ thông.
- Mệnh giá:** 10.000 đồng/ cổ phần.
- Giá chào bán:** 10.000 đồng/cổ phần.
- Giá trị chào bán:** 1.065.000.000.000 đồng.
- Hình thức chào bán:** Chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu theo tỷ lệ sở hữu cổ phần của các cổ đông tại Tổng công ty.

7. Đối tượng được mua:

Cổ đông hiện hữu của Tổng Công ty có trên trong danh sách cổ đông của Tổng công ty được quyền ưu tiên mua một phần hoặc toàn bộ số cổ phần theo tỷ lệ vốn góp hiện hữu hoặc chuyển quyền ưu tiên mua cổ phần cho cổ đông hiện hữu khác của Công ty hoặc người khác theo giá thỏa thuận của hai bên và chỉ được chuyển một lần trong thời gian quy định (người nhận chuyển quyền ưu tiên mua không được chuyển cho người thứ ba).

8. Tỷ lệ thực hiện là 1 : 1,4489796 (điều này có nghĩa là Cổ đông có tên trong danh sách tại ngày đăng ký cuối cùng để chốt danh sách cổ đông sở hữu 01 cổ phần sẽ có 01 quyền ưu tiên mua cổ phần, 01 quyền ưu tiên mua cổ phần sẽ được quyền mua 1,4489796 cổ phần mới).

Nguyên tắc làm tròn: Số cổ phiếu mỗi cổ đông được quyền mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng CP được quyền từ 0,5 đơn vị trở lên sẽ được làm tròn lên thành 1 đơn vị, số lượng CP được quyền mua nhỏ hơn 0,5 sẽ làm tròn về

0 đơn vị. Số CP lẻ do làm tròn số sẽ được sẽ do Hội đồng quản trị lựa chọn, quyết định phân phối cho các cổ đông hiện hữu khác.

9. Quy định thời hạn và thủ tục đăng ký mua cổ phần và chuyển quyền ưu tiên mua cổ phần:

- Thời gian: Từ 08h00 ngày 01/11/2025 đến 12h00 ngày 26/12/2025.
- Hồ sơ đăng ký:
 - + Giấy đăng ký mua cổ phần (Mẫu số 1) hoặc Giấy đề nghị chuyển quyền ưu tiên mua cổ phần (Mẫu số 2): 01 bản chính theo mẫu của Tổng công ty;
 - + 01 bản sao chứng thực CC/CCCD đối với cổ đông là cá nhân hoặc Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp đối với cổ đông là tổ chức.
- Cách thức thực hiện:
 - + Trường hợp đăng ký mua cổ phần: Cổ đông điền đầy đủ thông tin vào Mẫu số 1, ký tên và nộp hồ sơ về Tổng công ty theo quy định.
 - + Trường hợp chuyển quyền ưu tiên mua cổ phần: Cổ đông điền đầy đủ thông tin vào Mẫu số 2; người nhận chuyển quyền ưu tiên mua cổ phần điền đầy đủ thông tin vào Mẫu số 1, ký tên và nộp hồ sơ về Tổng công ty theo quy định.
 - Trường hợp Hồ sơ đăng ký mua cổ phần/chuyển quyền ưu tiên mua cổ phần không được đăng ký và gửi về Tổng công ty trước thời hạn 12h00 ngày 26/12/2025, thì số lượng quyền ưu tiên mua cổ phần của cổ đông đó mặc nhiên hết hiệu lực. Cổ đông không được khiếu nại hay nhận đền bù thiệt hại nào từ Tổng công ty cho số quyền ưu tiên mua đó.

10. Địa điểm nhận hồ sơ đăng ký mua cổ phần:

- Ban HCNSĐN Tổng công ty XDCT giao thông 8 - CTCP;
- Địa chỉ: số 18 phố Hồ Đắc Di - phường Đống Đa - Tp. Hà Nội;
- Điện thoại: 0243.8572767 Email: cienco8@cienco8.vn

11. Thực hiện thanh toán tiền mua cổ phần chào bán:

- Nhà đầu tư thực hiện thanh toán tiền mua cổ phần vào Tài khoản sau:
- Tên tài khoản: Tổng công ty xây dựng công trình giao thông 8-CTCP
 - Số tài khoản : 211 188 9999
 - Tại ngân hàng: BIDV- Chi nhánh Hà Nội.

Tổng công ty XDCT giao thông 8 - CTCP xin trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Phú



**TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG
CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG 8-CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

GIẤY ĐĂNG KÝ MUA CỔ PHẦN

- Tên cổ phần: Cổ phần Tổng công ty Xây dựng công trình giao thông 8-CTCP
- Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông.
- Mệnh giá: 10.000 đồng.
- Tỷ lệ thực hiện mua cổ phần phát hành thêm là 1 : 1,4489796

Kính gửi: Tổng công ty XDCT giao thông 8 - CTCP

1. Thông tin đăng ký mua cổ phần:

a. Đối với cổ đông là cá nhân:

Họ tên:

Địa chỉ liên hệ:

Số CC/CCCD: Cấp ngày:

Nơi cấp:

b. Đối với cổ đông là tổ chức:

Tên doanh nghiệp/tổ chức:

Địa chỉ trụ sở chính:

ĐKKD số: Cấp ngày:

Nơi cấp:

Người đại diện theo pháp luật:

Chức vụ:

2. Đăng ký mua cổ phần chào bán như sau:

a. Số cổ phần sở hữu tại Tổng công ty là: cổ phần.

Số lượng cổ phần được mua theo tỷ lệ sở hữu cổ phần: cổ phần.

b. Số lượng cổ phần đăng ký mua: cổ phần.

Trong đó:

- Số lượng cổ phần đăng ký mua theo tỷ lệ sở hữu cổ phần: cổ phần.

- Số lượng cổ phần do nhận chuyển nhượng quyền ưu tiên: cổ phần.

- Số lượng cổ phần muốn đăng ký mua thêm: cổ phần.

3. Cam kết:

- Mua đủ số cổ phần đã đăng ký và thực hiện việc thanh toán, nộp tiền mua cổ phần theo quy định của Tổng công ty XDCT giao thông 8.
- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp của nguồn vốn mua cổ phần.
- Thực hiện đầy đủ các quy định về đăng ký mua cổ phần của Tổng công ty và hoàn toàn chịu trách nhiệm về những hồ sơ gửi kèm theo.

Cá nhân/Tổ chức đăng ký mua
(Ký, họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)

XÁC NHẬN TỔNG CÔNG TY XDCT GIAO THÔNG 8 - CTCP
TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Phú



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

GIẤY ĐỀ NGHỊ CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN MUA CỔ PHẦN

Kính gửi: Tổng công ty XDCT giao thông 8 - CTCP

1. Bên A: Bên chuyển nhượng:

- Tên cổ đông:
- Số CCCD/CC/GĐKKD: Ngày cấp:
- Địa chỉ:
- Người đại diện theo pháp luật (nếu là cổ đông tổ chức):
- Chức danh:
- Số lượng cổ phần đang sở hữu: cổ phần
- Số lượng cổ phần được quyền mua thêm: cổ phần

2. Bên B: Bên nhận chuyển nhượng:

- Tên cá nhân/đơn vị:
- Số CCCD/CC/GĐKKD: Ngày cấp:
- Địa chỉ:
- Người đại diện theo pháp luật (nếu là cổ đông tổ chức):
- Chức danh:

3. Nội dung chuyển nhượng:

Bên A đồng ý chuyển nhượng và Bên B đồng ý nhận chuyển nhượng quyền mua cổ phần với số lượng cổ phần được quyền mua như sau: cổ phần

4. Cam kết của hai bên:

- Hai bên cùng cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm về tính chính xác của các thông tin đã kê khai trong Giấy đề nghị chuyển quyền ưu tiên mua cổ phần này, về vấn đề liên quan đến tính hợp pháp của việc chuyển nhượng này. Trong trường hợp có tranh chấp phát sinh từ việc chuyển nhượng, các bên tham gia chuyển nhượng tự giải quyết tranh chấp này và cam kết không khiếu nại hay khiếu kiện Tổng công ty XDCT giao thông 8 - CTCP.

- Các bên tham gia chuyển nhượng chịu trách nhiệm nộp thuế và các nghĩa vụ tài chính (nếu có) liên quan đến khoản thu nhập phát sinh từ việc chuyển nhượng theo quy định.

Giấy chuyển nhượng quyền mua cổ phần này được lập thành 02 bản, mỗi bên giữ 01 bản.

Bên nhận chuyển nhượng
(Ký, họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)

Bên chuyển nhượng
(Ký, họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)

XÁC NHẬN TỔNG CÔNG TY XDCT GIAO THÔNG 8 - CTCP
TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Phú